



XIR. 36/18.12.2023

Model - ANEXA 1B  
Formular pentru persoane fizice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) RISTEA MARIA

[Redacted]

CONST  
prin procurator POPESCU VICTOR cu date de  
le S  
odu

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4711** (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) **10.000**(lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (* )	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	NICOLAE BALCESCU	0,4711 HA	1/1	38667	38667	179	4526/7	FANEATA/	
Verificat primărie ^4)	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
RISTEI MARIA prin procurator  
POPESCU VICTOR  
(numele și prenumele în clar)

[Redacted Signature]

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.