

PRIMĂRIA COMUNEI
 FĂUREȘTI
 Jud. Vâlcea
 Nr. 341 / 18.06.2019
 INTRARE / IEȘIRE

ANEXA Nr. 1B
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **MEHEDINTU NICULAE MARIAN**, **judetul** [redacted] imputernicit **PLOSCARU** [redacted] S, teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,1574** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **2361** lei (două mii trei sute șazeci și unu lei) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul se va vinde cu respectarea condițiilor de fond și de formă prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și a dreptului de preempțiune, la preț și în condiții egale prin aplicarea prevederilor art. 4, și art 4¹ din Legea 17/ 2014 cu modificările ulterioare. În cazul neexercitării dreptului de preempțiune, dacă niciunul dintre potențialii cumpărători, în termenul legal, nu îndeplinește condițiile pentru a putea cumpăra terenul agricol situat în extravilan, înstrăinarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile aceleiași legi.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator	FAURESTI	0,1574	1/1	886	886	48	1/8	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	α	α	α	α	α	α	α	α	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare: Da [] ; Nu [X];

Vanzator/Imputernicit
 [redacted signature box]

completat.
 cazul în care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
 2) Se va completa in cifre si litere.
 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18.1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
 4) Se completeaza cu „X” rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
 5) Cota-parte din suprafata se exprima în fracție si în hectare.