

Nr: 1025/17.04.2026

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **AMARASCU CORNELIA**, ( [redacted] ) prin imputernicit **PLOSCARU MARIAN**, ( [redacted] )  
 judetul Valcea, ( [redacted] ) st [redacted] an [redacted],  
 în suprafața de **1,3318** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de **50252** lei (cincizeci mii două sute cincizeci și doi lei) (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul se va vinde cu respectarea condițiilor de fond și de formă prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și a dreptului de preempțiune, la preț și în condiții egale prin aplicarea prevederilor art. 4, și art 4<sup>1</sup> din Legea 17/ 2014 cu modificările ulterioare. În cazul neexercitării dreptului de preempțiune, dacă niciunul dintre potențialii cumpărători, în termenul legal, nu îndeplinește condițiile pentru a putea cumpăra terenul agricol situat în extravilan, înstrăinarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile aceleiași legi.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafața totala (*)	Cota- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	<b>DICULESTI</b>	<b>1,3318</b>	<b>1/1</b>	<b>35351</b>	<b>35351</b>	<b>12</b>	<b>135/2/2</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare: Da  ; Nu  ;

Vanzător/Imputernicit,

PLOSCARU MARIAN



te informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.