



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

Preemptor Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 7471
DIN 19.05.2026

Județul (*) VALCEA

Primăria (*) BABENI (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2

(nume)

(prenume)

CNP

cetățean străin

(*)Subsemnatul /a STEJARU

IOAN CATALIN

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

2/2

(nume)

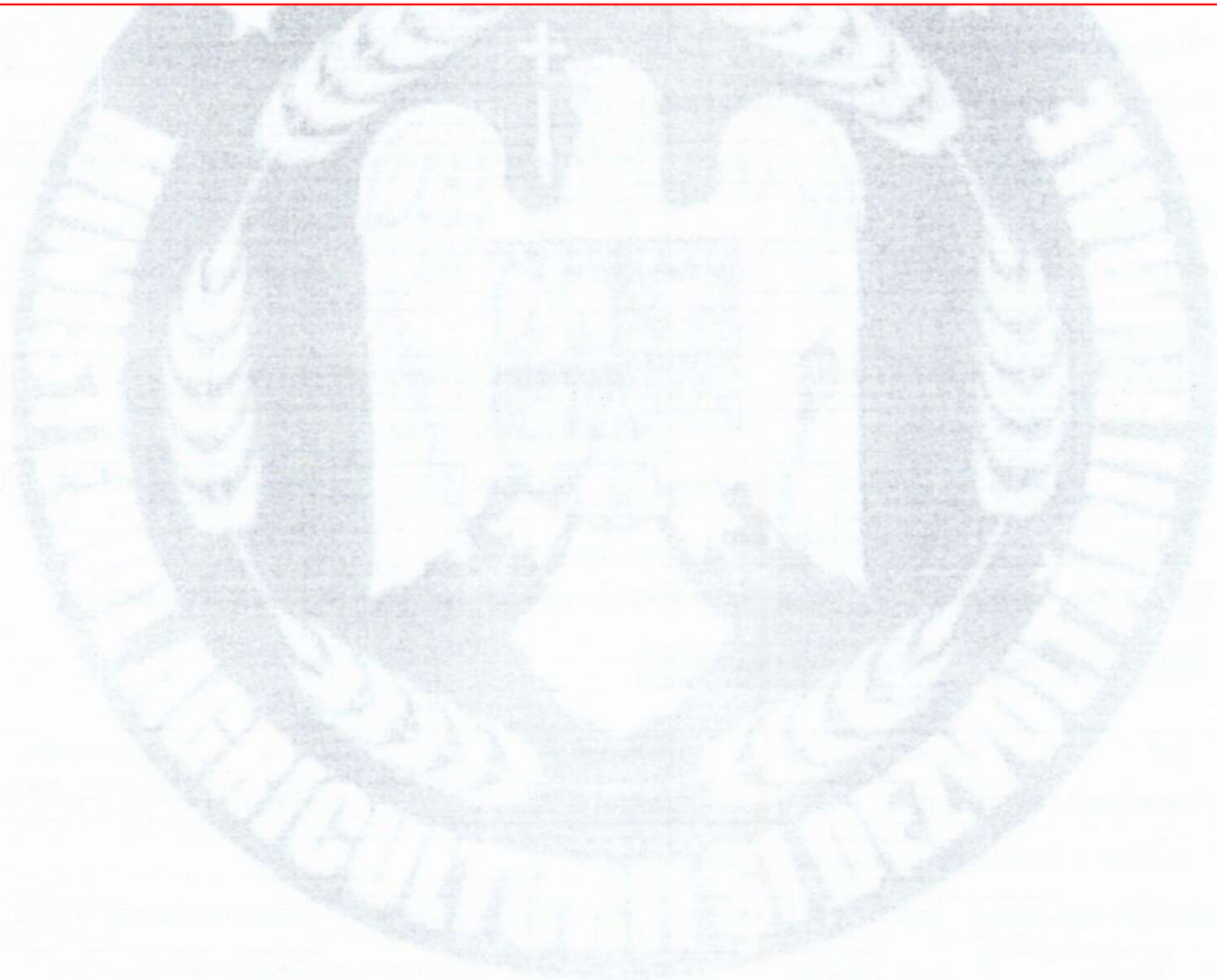
(prenume)

(*)Subsemnatul /a STEJARU

RAMONA EVELINA



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **BABENI**, în suprafață de: **0.1156**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **VALCEA** Localitate **BABENI (Oras)**

Informații privind amplasamentul terenului				
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	0,1156	40013	40013	40013
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	1/1	30	5/1	
Categorie de folosință^3)				
Arabil				
Observații				

Ofertă făcută de: **Tinca Stefan, înregistrata cu nr. 8** și afișată în data de:

18/03/2026, la sediul Primăriei: **BABENI (Oras)**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **10.000**, lei, adică:

zecemiile

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Cunoscând că falsul este pededit și că datele sunt reale,

Că datele sunt reale,

Preemptor/ În

Semn

ură olografă
ură electronică

Prin această semn

re formular

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către cetățenii unuia dintre statele membre ale Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de imputernicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.