



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

N/R. 13015
DIN 25/08/2026

Județul (*)

VALCEA

Primăria (*)

BABENI (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2

(nume)

(prenume)

(*)Subsemnatul /a

IDITOIU

ȘTEFAN

în

id

în

sa

(*)

sa

b

fa

☐ (***) Prin împuternicit

☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

2/2

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

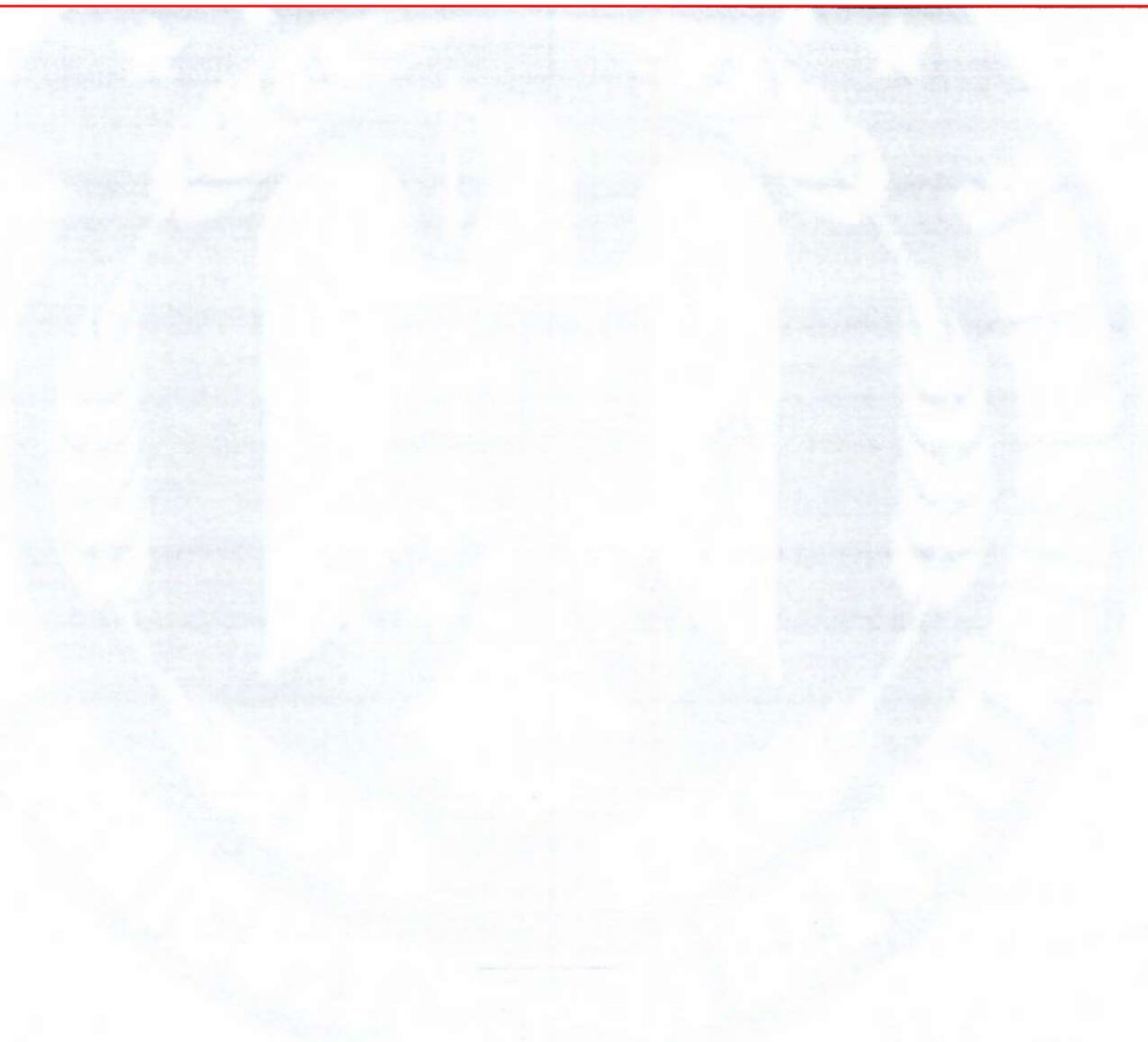
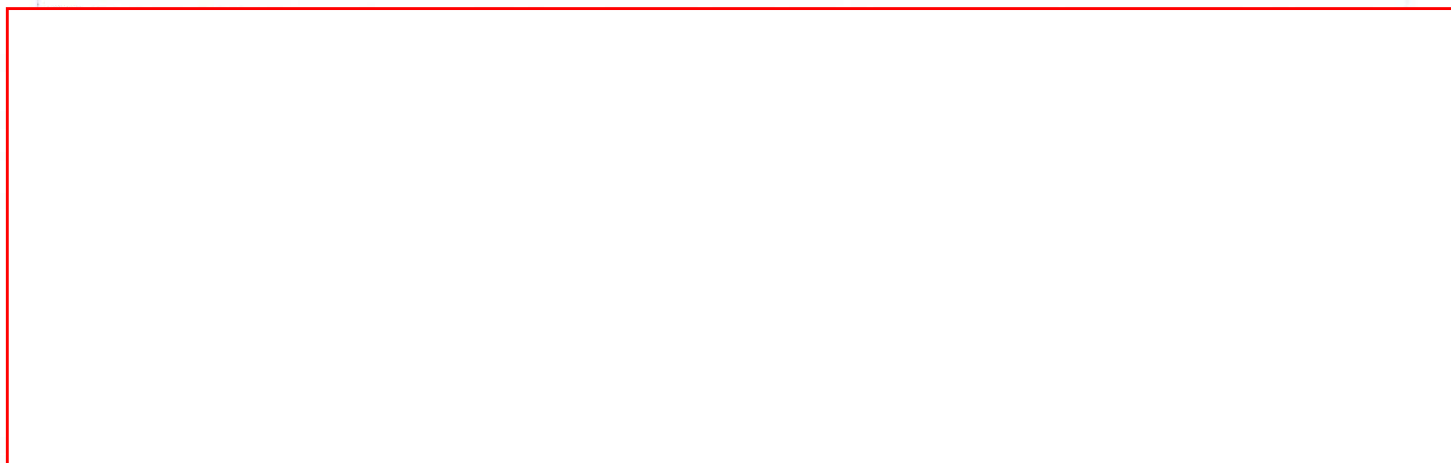
(*)Subsemnatul /a

IDITOIU

NICOLETA



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **BABENI**, în suprafață de: **0.4024**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **VALCEA** Localitate **BABENI (Oras)**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.4024	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
Adaugă	Cotă parte^5)	39607	39607	39607
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	Categoria de folosință^3)	8	325	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **STINGA ALEXANDRA si STINGA GHEORGHE, înregistrată cu nr. 32** și afișată în data de:

07/07/2026, la sediul Primăriei: **BABENI (Oras)**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **125.000**, lei, adică:

unasutădouăzecișicinciilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativiu	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Directivei 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal (Regulamentul general privind protecția datelor),

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește corect și complete.

Preemptor/ Împuternicit

IDENTIFICAREA
IDENTIFICAREA

Semnătura

--

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care persoana este rezident în Spațiul Economic European (AEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.

ind protecția
ve 95/46/CE

le sunt reale,

ografă
electronică

mular

rdul privind