Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR. 17380
DIN 12/11/2026

Anexa nr. 5 Vers. 1.8

Tip cumpărător

- (•) Persoană fizică
- ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului
- (•) Preemptor
- ( ) Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA *Primăria (*)* BABENI (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2

(nume) *(prenume* *CNP* ☐ *cetățean străin*

(*)Subsemnatul /a MARIN ILIE

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la cumpărătorul preced*

Adaugă cumpărător Șterge acest cumpărător

2/2

(nume) *(prenume*

(*)Subsemnatul /a MARIN VITA

(**)Cu domiciliul în:

satu

bloc

fax

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localităţii: BABENI , în suprafaţă de: 0.785 , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Localitate BABENI (Oras)

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,785	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)	40189	40189	40189
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	52	8/6/1	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: Maruntelu Stefan, Ilie, Denisa Aurora, Florina Vesna si Stoica Elena Mariana, sub nr 36 și afișată în data de: 16/09/2026 , la sediul Primăriei: BABENI (Oras)

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): 2.500 , lei, adică:

douămiicincisutelei

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverinţă emisă de serviciul/direcţia de evidenţă a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reşedinţei pe teritoriul naţional;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donaţie, - sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moştenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoţit de extrasul de plan cadastral, în condiţiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit S

MAR

MARI

Semnătur olografă

electronică

Prin această semnătură formular

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

^2) Se va completa în cifre şi litere.

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafaţă se exprimă în fracţie.